

## Geachte omwonenden,

De afgelopen weken hebben er al diverse werkzaamheden in en rondom de omgeving van het project Vitalizee plaatsgevonden in opdracht van SENS real estate. Na een aanbestedingsperiode van enkele maanden kunnen wij u trots melden dat wij, Stebru Bouw uit Nieuwerkerk aan de IJssel deze Europese aanbesteding heeft gewonnen en dus de realisatie voor onze rekening zullen nemen.

Dat bouwwerkzaamheden voor overlast kunnen zorgen realiseren wij maar al te goed en als nieuwe tijdelijke “buur” zullen wij er zo veel mogelijk aan doen om dit voor u te beperken. Gedurende de sloop- en bouwwerkzaamheden van het project Vitalizee, zullen wij u middels **informatiebulletins** op de hoogte houden over de voortgang, over de toekomstige werkzaamheden, over eventueel bijzondere transporten en over wetenswaardigheden binnen het project.

Voor afgaand aan de start van de sloop- en bouwwerkzaamheden zullen er **bouwkundige opnames** worden gedaan van de direct aan de bouwlocatie grenzende bebouwing. Deze opnames zullen worden verzorgd door de firma bbci Frijwijk. De bewoners en/of gebruikers van betreffende gebouwen zijn hierover reeds geïnformeerd middels een schrijven. Tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden zal de omgeving worden **gemonitord**. Het plaatsen, monitoren en onderhouden van de trillings- en geluidsmeters wordt eveneens verzorgd door bbci Frijwijk.

In samenspraak met de gemeente Den Haag en SENS real estate hebben voor de bouwperiode wij onderstaande **aan- en afvoerroute** besproken.



De **planning** voor de komende maanden ziet er als volgt uit:

- **Vanaf 4 December:** Bouwplaatsinrichting (plaatsen keten, watermeterput, bouwstroom etc.);
- **December\*:** Sloopwerkzaamheden en de realisatie van de CSM-wand\*\* op het Rederserf t.b.v. de sloop;
- **Januari t/m maart:** Sloopwerkzaamheden, realisatie CSM-wand\*\* zijde Zomerboulevard.

\* Tijdens de periode tussen Kerst en Oud en Nieuw zullen er minimale werkzaamheden worden verricht. De trapopgang van en naar de boulevard tussen het Kurhaus en Vitalizee zal tijdelijk gehandhaafd blijven.

\*\*CSM-wand staat voor Cutter Soil Mix-wand -> zie ook de website van onze onderaannemer [www.bodembouw.nl](http://www.bodembouw.nl).

Dit eerste informatiebulletin hebben wij nu huis aan huis verspreid. Wilt u nieuwsbulletins blijven ontvangen en op de hoogte blijven van alle zaken die gaan spelen op en rondom de bouwplaats van het project Vitalizee verzoeken wij u dit aan ons kenbaar te maken op het volgende e-mailadres: [vitalizee@steb.ru.nl](mailto:vitalizee@steb.ru.nl). Vermeld in deze email uw naam, adres én het emailadres waarop u de volgende informatiebulletins digitaal wilt ontvangen. Tevens zijn alle nieuwsbrieven, alsmede de laatste ontwikkelingen te volgen via de website [www.herontwikkelingvitalizee.nl](http://www.herontwikkelingvitalizee.nl).

Voor vragen en/of opmerkingen kunt u ook dit emailadres gebruiken.

Met vriendelijke groet,

Namens het projectteam  
Hendrik-Jan Evertse (projectleider uitvoering)